

PAH: "El gobierno de España sigue sin garantizar el derecho a la vivienda"

ERNESTO GUTIÉRREZ :: 23/02/2022

La Plataforma de Afectados por la Hipoteca crítica el "bono alquiler joven" aprobado por el ejecutivo

Mediante un comunicado remitido a la redacción de Canarias semanal, la Plataforma de Afectados por la Hipoteca (PAH) se ha referido de forma crítica al llamado Bono Alquiler Joven. La ayuda de hasta 250 euros mensuales aprobada para el pago del arrendamiento de la vivienda habitual y al que podrán acceder, según los cálculos del propio Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, entre 60.000 y 70.000 jóvenes de entre 18 y 35 años.

La Plataforma de Afectados por la Hipoteca apunta que "valora la concesión de ayudas a un sector de la población como son los/as jóvenes que ya tienen dificultades enormes en acceder a una vivienda, pero esta medida no soluciona el problema de raíz y es poco efectiva".

"Está claro -afirman- que una ayuda de 250€ no solucionará el problema de acceso a la vivienda de los jóvenes".

Es por eso que desde la PAH instan al gobierno el Gobierno del Estado, de PSOE y Unidas Podemos a que "incluya en la Ley de Vivienda medidas que sí van en la línea de posibilitar el acceso a una vivienda digna y adecuada a la población con más dificultades y la que está más privada de un bien de primera necesidad como es un hogar".

Para ello reclaman que se regule los precios de los alquileres para hacerlos más asequibles, se amplíe el parque inexistente de nuestras ciudades se pongan en marcha públicas que exijan más movilización del parque.

"Creemos -dicen- que para ampliar el parque de vivienda tenemos varias herramientas que no se están utilizando y que pondrían a disposición inmediata vivienda asequible sin esperar a la construcción de VPO, como es la cesión directa de la vivienda vacía de bancos y fondos de inversión que (recordamos fueron rescatados con dinero público sin ninguna contraprestación a cambio), la compra directa mediante tanteo y retracto, la expropiación,etc."

Desde la PAH "exige justicia y que devuelvan en forma de pisos el rescate bancario, ya va siendo hora que se exija responsabilidades a los culpables de la crisis inmobiliaria y del millón muy largo de desahucios ejecutados durante estos 15 años".

Además la Plataforma de Afectados por la Hipoteca apunta que la ayuda aprobada por el gobierno, "que está limitada a pisos de menos de 600 euros, cuando en la mayoría de ciudades los alquileres están en torno de 800 y 1000€, es un aliciente para subir los precios

de los alquileres, como ya han manifestado incluso algunos portales inmobiliarios".

"Este tipo de ayudas, sin control de precios, son mucho más ayudas -advierten- dirigidas a los bolsillos de los propietarios, que no se ven forzados a bajar precios, y que suelen terminar provocando un mayor incremento de éstos".

En resumen, la PAH considera que la medida aprobada por el que el motivo central "carece de sentido, es ineficiente y que no resuelve el problema de la vivienda".

"Claramente vemos como el Gobierno de PSOE y Unidas Podemos, dan largas y no se atreven a afrontar la situación de emergencia habitacional cronificada que llevamos años viviendo en nuestras carnes, lo demuestran con estas medidas parches, así como con una Ley de Vivienda descafeinada, que no garantiza el derecho a la misma. Les pedimos que rectifiquen y que incluyan, en la Ley de vivienda, medidas para dar soluciones a los desahucios, a las deudas de por vida y a conseguir alquileres sociales para aquellas más vulnerables exigiendo a los bancos y fondos responsabilidades".

#HablaLaPAH #BonoJoven canarias-semanal.org

https://www.lahaine.org/est_espanol.php/pah-el-gobierno-de-espana