

Divarian coacciona a una familia con dos menores para que abandonen su vivienda

LAURA FONTALBA :: 02/01/2023

Posponen el desahucio de una familia con dos menores y Divarian Propiedad S.A., propietaria de la vivienda, decide cortarles la luz y el gas para que la abandonen

Posponen el desahucio de una familia con dos menores y Divarian Propiedad S.A., propietaria de la vivienda, decide cortarles la luz y el gas para que la abandonen

La plataforma STOP Desahucios de Euskadi ha denunciado la situación de Jennifer y sus dos hijos menores, a quienes Divarian Propiedad S.A., inmobiliaria perteneciente al BBVA y al fondo buitres Cerberus, ha cortado el suministro de luz y de gas con ánimo de echarles de la vivienda.

Se trata de una vivienda en alquiler perteneciente a Divarian Propiedad S.A., inmobiliaria del BBVA y del fondo buitres Cerberus, quien, desde octubre de 2018, posee el 80% de los inmuebles de BBVA-Divarian. La plataforma ha explicado que la familia, que apenas alcanza los 885,08€ de ingresos, solicitó un préstamo hipotecario al BBVA para adquirir la vivienda; pero, al no poder pagarlo, en 2017, el banco les ofreció un contrato de alquiler de su vivienda acogido al Fondo Social de la Vivienda. Un año después, BBVA vendió el 80% de su inmobiliaria Divarian al fondo buitres Cerberus.

El 19 de marzo de este año, Divarian comenzó una demanda de desahucio por impago de alquiler contra esta familia; un procedimiento que, tal y como ha explicado STOP desahucios, está pendiente de sentencia, ya que el desahucio se suspendió por el auto del Juzgado de Primera Instancia nº 9 de Bilbao hasta el 30 de junio de 2023 en base al Real Decreto Ley (RDL) de suspensión de desahucios de familias vulnerables.

Ante esta situación, STOP Desahucios de Euskadi quiere denunciar, públicamente, el comportamiento «*mafioso*» de la inmobiliaria del BBVA, Divarian y de Cerberus, que, además de con el corte del suministro eléctrico y de gas, están coaccionando a la familia con amenazas de desahucio vía telefónica, ante lo que la plataforma ya ha presentado en el Juzgado de Guardia de Bilbao una denuncia. Y que están incumpliendo el RDL anticrisis, prorrogado hasta el 31 de diciembre, que prohíbe el corte de estos suministros a familias vulnerables.

La plataforma exige a BBVA-Divarian-Cerbeus que reponga de manera inmediata los suministros ilegalmente cortados y que dejen de presionar a esta familia para abandonar la vivienda. «*La vivienda es un derecho y no un negocio en manos de bancos y fondos buitres*», han concluido.

Komunikatua:

EUSKADIKO KALERATZEA STPEK SALATU DUENEZ, JENNIFER ETA BERE BI SEME-

ALABA ADINTXIKIKOEI ARGIA REN ETA GASAREN HORNIDURA EGUBERRI GAUETIK ETEN DIETELA.

Honen ardura alokairuko etxebizitzaren jabeak du, %80an BBVAren eta Cerberus funts putrea jabe dituen Divarian Propiedad S.A.. Nabarmen urratzen ari dira krisiaren aurkako ELDa, abenduaren 31ra arte luzatua, familia zaugarrirei hornidura horiek etetea debekatzen duena.

Bilboko Lehen Auzialdiko 9 zenbakiko Epaitegiak emandako autoaren bidez, Divarian Propiedad S.A.k familia honen aurka eskatutako alokairua ez ordaintzeagatik desahuzioa bertan behera geratu da, gutxienez, ekainaren 30ra arte, Ministroen Kontseiluak atzo luzatutako dekretuari helduz.

HONELAKO ERASOAREN AURREAN, USTEZKO DERRIGORTZE-DELITUAGATIKO SALAKETA AURKEZTU DA Bilboko guardiako epaitegian, abenduaren 27an. KALERATZEAK STOPEK, FAMILIA HONI GASA ETA ARGIA BEREHALA HORNITZEKO ESKATZEN DIOGU BBVA-DIVARIAN-CERBERUSI.

Familia zaugarri horrek, bi seme-alaba adintxiki eta 885,08 €-ko diru-sarrerak dituen, hipoteka-mailegu bat eskatu zion BBVAri bere etxebizitza erosteko, baina ezin izan zuen ordaindu, eta, beraz, bankuak ETXEBIZITZAREN GIZARTE FUNTSARI atxikituz etxebizitza alokatzeko kontratua eskaini zion 2017ko irailean. 2018ko urrian, BBVAk DIVARIAN higiezin agentziaren %80 saldu zion CERBERUS putre funtsari.

Aurtengo martxoaren 19an, DIVARIAN PROPIEDAD S.A.k etxegabetze-demanda bat jarri zuen abian, ustez alokairua ez ordaintzeagatik eta urriaren 14rako aurreikusita zegoena. Prozedura hori epaiaren zain dago oraindik, izan ere, Bilboko lehen auzialdiko 9 zenbakiko epaitegiaren autoak, FAMILIA ZAUGARRIEN ETXEGABETZEAK EKIDITEKO ELDa oinarri hartuta, etxegabetzea eten egin du. Atzo Ministroen Kontseiluan hartutako adostasunaren ondorioz, etetea 2023ko ekainaren 30era arte luzatuko da.

EUSKADIKO KALERATZEAK STOPEK PUBLIKOKI SALATU NAHI DU BBVA, DIVARIAN PROPIEDAD SA ETA CERBERUS-EN HIGIEZINEN ENPRESAREN PORTAERA MAFIOSOA, FAMILIA ZAUGARRI HONI TELEFONOZ ETXEGABETZEKO MEHATXUEKIN KIKILTZEN SAIATZEN ARI BAITA, eta, Jennifer eta bere bi seme-alaben egoerarengatik epaileak etxegabetzea bertan behera utzi duela egiaztatzean, ETXEBIZITZAKO ARGINDAR ETA GAS HORNIDURA ETEN DIZKIOTE. GABONAK KANDELEN ARGIPEAN PASA BEHAR IZAN DUTE ETA, BIZILAGUNEN ETA SENIDEEN LAGUNTZAREKIN PRESTATU BEHAR DUTE JANARIA ETA GARBITU BEHAR DITUZTE ARROPAK.

Eraso honen aurrean, Bilboko Guardiako Epaitegian salaketa bat aurkeztu da, ustezko derrigortze-delitu batengatik, eta espero dugu artatzea ez ezik, behar bezala zigortzea ere.

EXIJITZEN DIOGU BBVA-DIVARIAN-CERBERUSI BEREHALA EZAR DITZALA LEGEZ KANPO MOZTUTAKO HORNIDURAK, ETA PRESIO EGITEARI UTZ DIEZAIOTELA FAMILIA HONEK ETXEBIZITZA ORDAIN DEZAN, LEGEZ ETENDA BAITAGO HAREN KALERATZEA.

ETXEBIZITZA ESKUBIDEA DA ETA EZ BANKUEN ETA PUTRE FUNTSEN NEGOZIOA. BAI,

AHAL DA!

<https://www.ecuadoretxea.org/divarian-coacciona-a-una-familia-con-dos-menores-para-que-abandonen-su-vivienda/>

<https://eh.lahaine.org/divarian-coacciona-a-una-familia>