

## El salmantino barrio de Garrido se manifiesta contra la especulación y a favor de su parque.

---

INFO SALAMANCA :: 03/10/2014

La construcción de un Parking en el parque del barrio y las diferencias con la asociación NAVEGA, motivo de las protestas.

Desde hace meses se venía amenazando con la construcción de un parking privado en el subsuelo del parque de Garrido, en Salamanca, por parte del Ayuntamiento y la constructora Shanter. Esta constructora es conocida en la ciudad por hacer y deshacer lo que quiere a su antojo, con el beneplácito de las administraciones e instituciones. Antecedentes de Shanter Esta constructora es bien conocida en la provincia Salmantina, y no precisamente por su buena prensa. En el año 2008 mediante sentencia judicial declaro que Shanter había construido una piscina para una urbanización en la localidad de Villamayor robando suelo público de zona verde, dicha sentencia, además de condenar a un año de prisión a dos de sus responsables, prohibía la actuación de Shanter en la provincia de Salamanca durante un año. En mayo de 2009 y antes de que se hubiera cumplido el año de sanción, el Ayuntamiento de Salamanca encargó a Shanter el derribo del teatro Bretón, el teatro más antiguo de la ciudad y con alto valor patrimonial. Dicho derribo se produjo a las 6 de la mañana, incumpliendo la ordenanza del propio Ayuntamiento salmantino sobre ruidos. La policía se personó una hora más tarde para "impedir" el derribo ya que Shanter no podía actuar en la provincia salmantina, al llegar la policía, pero las máquinas ya habían derribado el teatro Bretón (convertido desde hace años en un solar) esto demuestra las buenas relaciones entre Ayuntamiento y Shanter. Con estos antecedentes, el Ayuntamiento gobernado por el alcalde del PP Alfonso F. Mañueco, le vende el subsuelo del Parque Garrido a la Shanter por una cantidad ridícula de dinero, 475.000 euros, para que sea la encargada de la construcción del parking privado subterráneo en el parque Garrido. En dicho parque se pretende construir plazas de aparcamiento en venta por una cantidad de que oscila entre 13.996,94 y 19.421,49 euros más IVA. Se estima que en caso de venta de la totalidad de las plazas, Shanter obtenga unos beneficios de 8 millones de euros, y así solucionar los problemas económicos de la constructora, que en el año 2008 llegó a declararse en suspensión de pagos, aunque le fue perdonada la deuda por Caja Duero (la entidad financiera que ayuda en todo pelotazo urbanístico o especulador) La traición de NAVEGA y FEVEA NAVEGA es una "asociación de vecinos" del barrio de Garrido, dicha asociación se ha mostrado favorable a la construcción del parking, no sabemos a cambio de qué, y dice ser representativa del barrio gracias a una encuesta que ha realizado entre 142 vecinxs del barrio en la que se daba el beneplácito al proyecto, no se entiende que se autoproclamen representativos por una encuesta realizada a 142 vecinxs de los más de 27.000 que tiene el barrio, lo que da un 0,5% de encuestados respecto a la población total del barrio, y en la cual sólo se posicionaron 73 vecinxs a favor del parking, lo que representa un 0,2% de lxs vecinxs. Por su parte, FEVEA, la federación de asociaciones de vecinos de Salamanca, no se ha pronunciado sobre el parking de Garrido, es importante destacar que FEVEA se implicó hace unos meses contra el parking que se pretendía construir en el barrio de Comuneros, y que se logró parar gracias a la oposición vecinal. PROTESTAS Tras

la constitución de la Asamblea de vecinos en contra del Parking en el Parque Garrido, han ido incrementándose las protestas contra el Parking en el Parque infantil. Lxs vecinxs avisan del grave perjuicio que tendrá dicho parking para el barrio: • Tala de 185 árboles maduros de más de 40 años • Aumento de la CONTAMINACIÓN en el parque y en la zona • Desaparición de los aparcamientos gratuitos en superficie • Gravísimo RIESGO en las VIVIENDAS por grietas y filtraciones de agua • Mínimo UN AÑO DE OBRAS con ruidos y suciedad • Posibles pérdidas económicas para los comercios y riesgo para los empleos Con esta situación la Asamblea contra el Parking en el parque Garrido lleva convocadas una serie de concentraciones y manifestaciones vecinales en el último mes en el que exigen que se paralice la construcción del parking y estudien las alternativas propuestas por lxs vecinxs, como la cesión o compra de dos plantas subterráneas del parking del Corte Inglés que permanecen cerradas desde su construcción, situado en dicho barrio, y cuya construcción ya fue otro despropósito por parte de las instituciones públicas, cediendo el solar ocupado anteriormente por un cuartel militar, peatonalización de calles adyacentes (con pérdida de plazas de aparcamiento en superficie), cambio de nombres de calles para que pareciera que el Corte Inglés se situaba en un lugar céntrico y la implantación de zona verde de pago en los aparcamientos en Garrido Sur. Las acciones de solidaridad en contra del Parking no se hicieron esperar, resaltando el sabotaje a la caseta de venta de plazas de garaje que la empresa Shanter ha colocado en el parque garrido, y tras el cual ésta caseta es custodiada día y noche por agentes de la policía municipal. Hay que resaltar también la lucha de un vecino que se ha declarado en huelga de hambre en contra del Parking en el Parque Garrido. Y llegamos a la semana actual, en la que el lunes 29 de septiembre las máquinas hicieron acto de presencia en el parque. La presión y la actuación vecinal consiguieron parar las obras, aunque fue un espejismo, ya que el martes las máquinas lograron entrar en el parque, comenzando con la tala de 24 árboles y derribo de columpios del parque. El 1 de octubre se convocó una manifestación que reunió a unas 150 personas y partió desde el parque del barrio hasta el Ayuntamiento de la ciudad, siendo portada la pancarta de cabecera en su totalidad por niñxs del barrio, en la que lxs vecinxs exigieron la paralización de las obras y el arreglo, mejora y limpieza diaria del parque Garrido. La manifestación transcurrió sin incidentes en un ambiente combativo. Se corearon consignas contra el alcalde Mañueco, el Ayuntamiento y la constructora Shanter, se recordó la lucha del barrio burgalés de Gamonal, advirtiendo que “Garrido será el nuevo Gamonal” y recordando que “Garrido obrero se queda sin dinero”, se cantó que “los niños necesitan buen aire” y se advirtió que “las excavadoras no van a pasar”, sin olvidarnos del “Parking no, Parque Sí”. Al llegar al Ayuntamiento de la capital charra se leyó el comunicado y se puso fin a la manifestación, no sin antes dejar su huella por parte de la policía nacional, la cual en un acto de auténtica cobardía y chulería, amedrantaron a un niño del barrio diciéndole que él no podía repartir octavillas informando de la situación, ya que supuestamente su madre les había advertido de que no quería que su hijo estuviese allí. Reproducimos el comunicado leído al acabar la manifestación: COMUNICADO MANIFESTACIÓN (1 de octubre) El ayuntamiento en una nueva muestra de amor por la ciudad y preocupación por los ciudadanos está destruyendo en estos momentos el parque infantil de Garrido. El origen de esta obra se remonta al 2010 cuando por falta de compradores no se pudo realizar pero se les quedó una espina clavada y solo esperaron a un mejor momento para realizarla. Durante estos cuatro últimos años han montado una campaña mediática de desprestigio hacia el parque y un problema artificial de aparcamiento para generar una sensación de necesidad de dicho aparcamiento. La campaña de

desprestigio ha consistido en dar la orden a la empresa Eulen de no limpiar el parque y promover noticias de robos y trapicheos generando una estigmatización social para que lxs vecinxs del barrio dejasen de acudir al parque. El problema de aparcamiento lo produjeron cerrando el solar de Alfonso IX en el que aparcaban 220 coches y poniendo zona verde en todo Garrido sur, además de las famosas peatonalizaciones de las calles frente al corte inglés. La actualidad es que el ayuntamiento apoyado en su círculo mediático ha recuperado esta obra para salvar a la empresa Shanter, empresa con múltiples deudas que ya ha quebrado en más de una ocasión y que siempre ha sido salvada por sus grandes contactos con las instituciones públicas y los bancos amigos. Esta obra le va a suponer unos beneficios de 12 millones a Shanter, mientras que al resto de los salmantinos nos ahogan con impuestos y multas por ordenanzas que llaman incívicas, ¿Qué hay más incívico que un alcalde que usa su poder para salvar de la ruina a sus amigos a costa de la salud de un barrio? Están engañando a muchas personas vendiéndoles el progreso, diciendo que lo dejarán igual cuando es arquitectónicamente imposible, que esos árboles volverán a estar en el mismo lugar y que no habrá más contaminación. Cuando está científicamente estudiado que un parking multiplica por cuatro los índices de contaminación en la zona. También queremos denunciar la actitud pesebrera de NAVEGA y de cómo FEVESA ha mirado para otro lado practicando una connivencia inusitada y sospechosa. No puede ser que una asociación de vecinxs se diga representativa del barrio con una encuesta en la que han participado apenas 140 personas y en la de manera informal y en privado hayan solicitado un parking en el parque infantil de Garrido. Todo ello sin consultar a lxs vecinxs y cuando además se denosta la realidad cada vez más intercultural como un problema de orden público en vez de tratar de integrar a todas las personas en un barrio de todos y para todos. Si su única solución para la pobreza en el barrio es meter a los pobres en la cárcel, normal que la única solución para acabar con el problema de aparcamiento sea destruir el único parque infantil que tenemos en el centro del barrio. Mientras se vierten insultos y falsedades contra nuestra asamblea de vecinxs creada libremente y de forma plural, nosotros damos alternativas. Todos queremos aparcamiento en Garrido, pero los que ya están hechos, sea el del centro comercial Los Cipreses o los sótanos 4º y 5º de El Corte Inglés por poner algunos ejemplos, están completamente vacíos. Aunque la obra haya comenzado, seguiremos denunciando la corrupción y pelotazos urbanísticos del ayuntamiento, el pesebrismo de la asociación de vecinxs que no representa más que a sus escasos 150 socios y que solo mira para su beneficio- y luchando por mejorar un barrio en el que muchas familias trabajadoras y no solo los ricos puedan disfrutar de él en paz. Si nos quitan el parque nos quitan parte de nuestra dignidad y no estamos dispuestos a ello. Más información: [noparkingarrido@gmail.com](mailto:noparkingarrido@gmail.com) Facebook: [parque garrido si parking no](#) Twitter: [@garridosi](#)

---

[https://www.lahaine.org/est\\_espanol.php/el-salmantino-barrio-de-garrido](https://www.lahaine.org/est_espanol.php/el-salmantino-barrio-de-garrido)